



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39930 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere 28025
Ziua 22
Luna 10
Anul 2018

Cod verificare



100063621376

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39930	9.000	Teren neîmprejmuit; teren neîmprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39930-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:1616 mp; S. construita desfasurata: 1616 mp; grajd
A1.2	39930-C2	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:1616 mp; S. construita desfasurata: 1616 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23015 / 06/09/2018		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 249, din 30/08/2018 emis de Consiliul Local SF. GHEORGHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39930 a imobilului cu numarul cadastral 39930/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25799 inscris in cartea funciara 25799;	A1
Hotarare nr. 2/2008 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de cumpărare prin licitație conf.proces verbal de adjudecare din 14.12.2006 și încheierile nr.15215/2007, 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 25799/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008 (provenita din conversia CF 21786)		

C. Partea III. SARCINI .

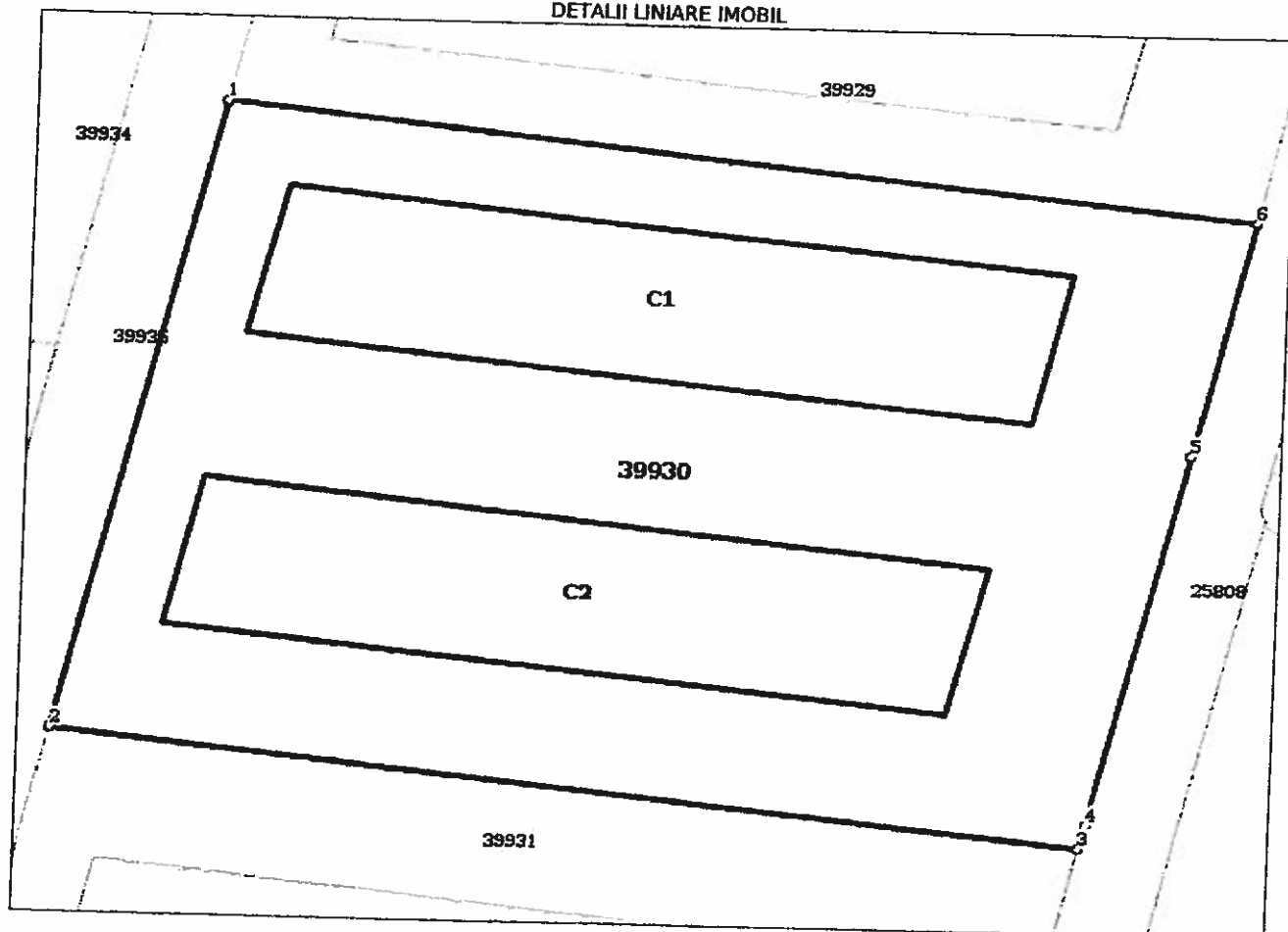
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39930	9.000	teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39930-C1	construcții industriale și edilitare	1.616	Cu acte	S. construită la sol:1616 mp; S. construită desfășurată:1616 mp; grajd
A1.2	39930-C2	construcții industriale și edilitare	1.616	Cu acte	S. construită la sol:1616 mp; S. construită desfășurată:1616 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	94.356

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	95.436
3	4	3.526
4	5	55.758
5	6	35.072
6	1	95.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.92820/22-10-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
 22-10-2018

Data eliberării,
 / /

22 OCT. 2018

Asistent Registrator,
MARIANA CORNELIA PAIC
Mariana Cornelia Paic
Asistent Registrator
 (parafa și semnătura)

Referent,

Notar Public
 (parafa și semnătura)

100
101
102