



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 39931 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39931	8.870	Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39931-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:1616 mp; S. construita desfasurat 1616 mp; grajd
A1.2	39931-C2	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:605 mp; S. construita desfasurata:60 mp; grajd
A1.3	39931-C3	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:689 mp; S. construita desfasurata:68 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23015 / 06/09/2018		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 249, din 30/08/2018 emis de Consiliul Local SF. GHEORGHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39931 a imobilului cu numarul cadastral 39931/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25799 inscris in cartea funciara 25799;	A1
B2	Hotarare nr. 2/2008 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe; Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de cumpărare prin licitație conf.proces verbal de adjudecare din 14.12.2006 și încheierile nr.15215/2007, 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25799/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2007 (provenita din conversia CF 21786)		

C. Partea III. SARCINI .

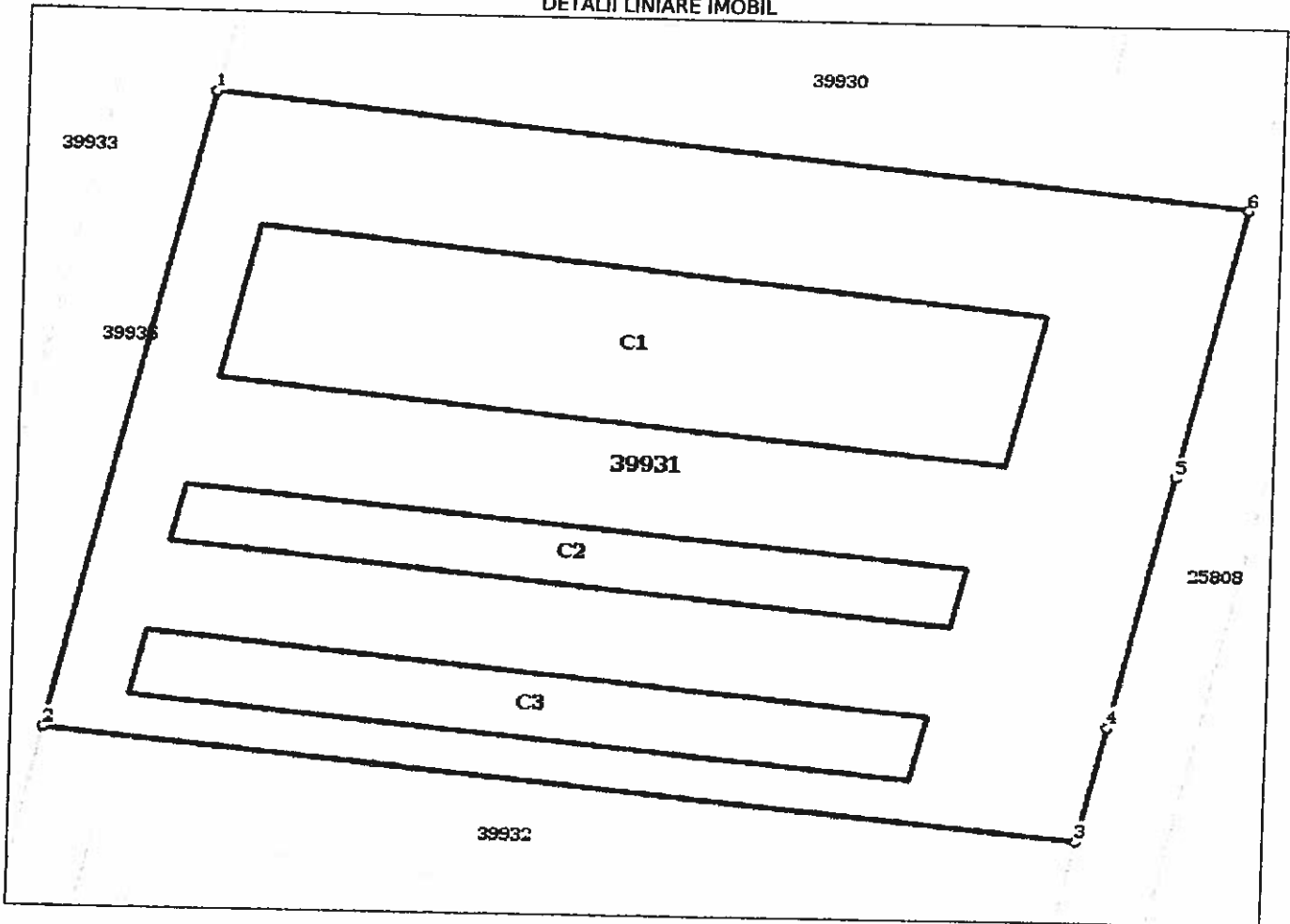
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39931	8.870	teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.870	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39931-C1	construcții industriale și edilitare	1.616	Cu acte	S. construita la sol:1616 mp; S. construita desfasurata:1616 mp; grajd
A1.2	39931-C2	construcții industriale și edilitare	605	Cu acte	S. construita la sol:605 mp; S. construita desfasurata:605 mp; grajd
A1.3	39931-C3	construcții industriale și edilitare	689	Cu acte	S. construita la sol:689 mp; S. construita desfasurata:689 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	93.184
2	3	95.611
3	4	16.778
4	5	36.617
5	6	39.123
6	1	95.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.92819/22-10-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

22-10-2018

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

IOLANDA GASPAR

(parafa și semnătura)

Referent,

Laura

(parafă și semnătura)

22 OCT. 2018

