

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 39933 Sfântu Gheorghe

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39933	89.455	Teren neîmprejmuit; teren neîmprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39933-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:1616 mp; S. construita desfasurat 1616 mp; grajd
A1.2	39933-C2	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:790 mp; S. construita desfasurata:790 mp; grajd
A1.3	39933-C3	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:788 mp; S. construita desfasurata:788 mp; grajd
A1.4	39933-C4	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:788 mp; S. construita desfasurata:788 mp; grajd
A1.5	39933-C5	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:791 mp; S. construita desfasurata:791 mp; grajd
A1.6	39933-C6	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:809 mp; S. construita desfasurata:809 mp; grajd
A1.7	39933-C7	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:809 mp; S. construita desfasurata:809 mp; grajd
A1.8	39933-C8	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:800 mp; S. construita desfasurata:800 mp; grajd
A1.9	39933-C9	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:808 mp; S. construita desfasurata:808 mp; grajd
A1.10	39933-C10	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:1778 mp; S. construita desfasurata:1778 mp; grajd
A1.11	39933-C11	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:5565 mp; S. construita desfasurata:5565 mp; siloz
A1.12	39933-C12	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:4078 mp; S. construita desfasurata:4078 mp; bazin de dejectie
A1.13	39933-C13	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	S. construita la sol:817 mp; S. construita desfasurata:817 mp; stație de deshidratare furaje

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23015 / 06/09/2018</b>		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 249, din 30/08/2018 emis de Consiliul Local SF. GHEORGHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39933 a imobilului cu numarul cadastral 39933/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25799 inscris in cartea funciara 25799;	A1
Hotarare nr. 2/2008 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de cumpărare prin licitație conf.proces verbal de adjudecare din 14.12.2006 și încheierile nr.15215/2007, 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
1) <b>MUNICIPIUL SF.GHEORGHE</b> OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 25799/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea Nr. 3455 din 18/02/2007 (provenita din conversia CF 21786)		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

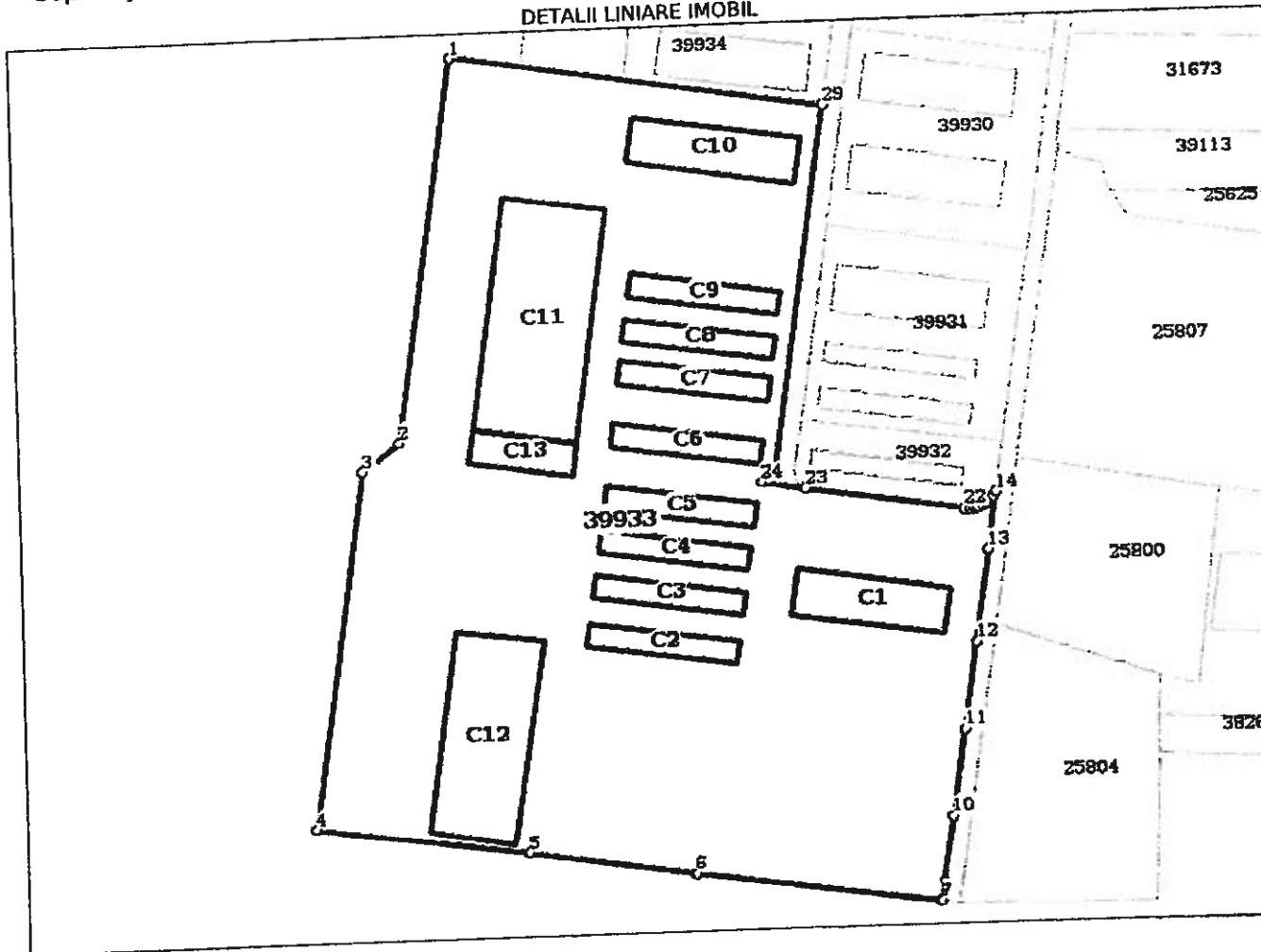
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39933	89.455	teren neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	89.455	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39933-C1	construcții industriale și edilitare	1.616	Cu acte	S. construită la sol:1616 mp; S. constr. desfășurată:1616 mp; grajd
A1.2	39933-C2	construcții industriale și edilitare	790	Cu acte	S. construită la sol:790 mp; S. constr. desfășurată:790 mp; grajd
A1.3	39933-C3	construcții industriale și edilitare	788	Cu acte	S. construită la sol:788 mp; S. constr. desfășurată:788 mp; grajd
A1.4	39933-C4	construcții industriale și edilitare	788	Cu acte	S. construită la sol:788 mp; S. constr. desfășurată:788 mp; grajd
A1.5	39933-C5	construcții industriale și edilitare	791	Cu acte	S. construită la sol:791 mp; S. constr. desfășurată:791 mp; grajd
A1.6	39933-C6	construcții industriale și edilitare	809	Cu acte	S. construită la sol:809 mp; S. constr. desfășurată:809 mp; grajd

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	39933-C7	construcții industriale și edilitare	809	Cu acte	S. construita la sol:809 mp; S. construita desfasurata:809 mp; grajd
A1.8	39933-C8	construcții industriale și edilitare	800	Cu acte	S. construita la sol:800 mp; S. construita desfasurata:800 mp; grajd
A1.9	39933-C9	construcții industriale și edilitare	808	Cu acte	S. construita la sol:808 mp; S. construita desfasurata:808 mp; grajd
A1.10	39933-C10	construcții industriale și edilitare	1.778	Cu acte	S. construita la sol:1778 mp; S. construita desfasurata:1778 mp; grajd
A1.11	39933-C11	construcții industriale și edilitare	5.565	Cu acte	S. construita la sol:5565 mp; S. construita desfasurata:5565 mp; siloz
A1.12	39933-C12	construcții industriale și edilitare	4.078	Cu acte	S. construita la sol:4078 mp; S. construita desfasurata:4078 mp; bazin de dejecție
A1.13	39933-C13	construcții industriale și edilitare	817	Cu acte	S. construita la sol:817 mp; S. construita desfasurata:817 mp; stație de deshidratare furaje

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	184.477
3	4	171.846
5	6	81.258
7	8	0.088
9	10	32.392
11	12	41.842
13	14	27.188
15	16	2.171
17	18	2.279
19	20	1.6
21	22	3.309
23	24	20.994
25	26	1.609
27	28	3.16
29	1	179.996

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	22.112
4	5	102.197
6	7	117.235
8	9	8.916
10	11	41.936
12	13	44.088
14	15	2.186
16	17	2.22
18	19	2.312
20	21	1.718
22	23	75.768
24	25	2.334
26	27	1.599
28	29	175.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.92817/22-10-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
22-10-2018

Data eliberării,

22 OCT. 2018

Asistent Registrator,  
ANNA-MARIA BENKO

(parafa și semnătura)



Referent,

Laura

(parafa și semnătura)

